**Администрация**

**сельского поселения «Зуткулей»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 января 2016 года № 2

с.Зуткулей

О внесении изменений в постановление от 27.09.2012 г.

№ 37 «Об утверждении административного регламента по исполнению

муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

 На основании протеста прокуратуры Дульдургинского района от 28 января 2016 г. № 22-137 -2016

 Администрация сельского поселения «Зуткулей»

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести следующие изменения в постановление от 27.09.2012 № 37 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»:

- исключить из наименования административного регламента, ч.1 «Общие положения» п.1, п.2 слова «капитальный ремонт»;

- пункт 13 изложить в следующей редакции: «Рассмотрение заявления и выдача разрешения на строительство осуществляет орган местного самоуправления в течение 10 дней со дня поступления обращения»;

- пункт 16 дополнить подпунктом 16.9 следующего содержания:

- при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти(государственным органом). Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение (пункт1.1. части 7 ст.51 ГрК РФ);

- материалы, содержащиеся в проектной документации:

перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдых а и спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подпункт «з» пункта 3 части 7 статьи 51 ГкР РФ);

 - в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), государственной по атомной энергии «Росатом», государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной

 ( муниципальной) собственности правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение , в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том, числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции (пункт 6.1 части 7 ст.51 Гр.К. РФ);

 решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме ( п.6,1 ч.7 ст.51 Гр.К. РФ);

 копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если предоставлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации (п. 7 ст.1 ГрК РФ);

 документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (п.8 ст.1 ГрК РФ).

 - пункт 45 изложить в следующей редакции:

«Должностным лицом , ответственным за прием и регистрацию Заявлений, является специалист администрации.

- в пункте 46: в первом абзаце слова «начальник отдела» заменить словами «специалист администрации».

2. Постановление вступает в силу после обнародования на информационном стенде.

Глава сельского поселения Б.Б. Болотов

Исп. Доржиева Д.Д.